



Kode :	01382
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	196 m2
Grundstücksfläche :	750 m2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	1500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 350.000 €

Eine Doppelhaushälfte von 196 m2 + Garten von 750 m2 zu verkaufen. Das Haus befindet sich in einer der schönsten Wohngegenden der Stadt Porec, nur 3 km vom Stadtzentrum und 1,5 km vom Meer entfernt.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung bestehend aus Küche, Bad, Schlafzimmer, Wohnzimmer, Terrasse. Im ersten Stock befindet sich eine zweite Wohnung, bestehend aus Küche und Esszimmer, Wohnzimmer mit Galerie, zwei Schlafzimmern, Bad und Terrasse. Eine Innentreppe führt ins Erdgeschoss, wo die Wohnung über einen hübsch eingerichteten großen Raum für Geselligkeit mit Bar und Kamin verfügt. Heizung im Haus ist mit zwei Kaminen und Steinplatten auf Strom gelöst. Das Haus ist ideal für zwei Familien oder zur Miete.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Objektprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und dem Inkasso von Provisionen gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung darstellt.

Die Agentur „ISTRIA FUTURA“ als autorisierter Immobilienmakler erhebt für die Vermittlungsleistung zum Z...