



<b>Kode :</b>	01763
<b>Lage :</b>	Tar-Vabriga
<b>Wohnfläche :</b>	11770 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	11770 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	100 m
<b>Meerblick :</b>	Ja

**Preis :** 1.753.730 €

Zu verkaufen einer der attraktivsten Standorte auf der istrischen Halbinsel. Schönes Baugrundstück zum Verkauf in der T2-Zone, Größe 11.770 m<sup>2</sup>, geeignet für den Bau schöner Villen mit Pool zur Miete, mit einer Gesamtkapazität von 50 Betten. Das Land liegt in einer ruhigen Lage, von der aus man einen atemberaubenden Blick auf das Meer und Novigrad hat. Das Land liegt 100 m vom Meer, 2 km von Tar, 12 km von Porec und 7 km von Novigrad entfernt.

Preis 149 €/m<sup>2</sup> = 1.753.730 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einer unterschriebenen Aufzeichnung der Immobilie möglich, die die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und der Erhebung von Provisionen gemäß dem Gesetz über die Vermittlung von Immobilien bildet.

Die Agentur "ISTRIA FUTURA" als autorisierter Immobilienmakler erhebt für den Maklerdienst zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags oder des Vertrags vom KÄUFER und vom VERKÄUFER eine Maklergebühr in Höhe von 3% + MwSt. Aus dem AUFTRAGSKAUFPREIS .