ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Kode :	01809
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	280 m2
Grundstücksfläche :	538 m2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	5
Entfernung zum Zentrum :	10000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Energieeffizienzy :	Nicht bekannt
Baujahr :	2021
Jahr der letzten Anpassung :	2021
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 499.000 €

Zu verkaufen ist eine schöne Villa von 280 m2 auf einem Hof

von 538 m2 mit einem Pool von 40 m2, Sommerküche und Kamin.
Das Haus besteht aus 5 geräumigen Schlafzimmern, 5 Bädern, Toiletten, Küche und Esszimmer sowie einem Wohnzimmer mit Kamin. Die Villa ist mit Fußbodenheizung, elektrischer Wärmepumpe, Warmwasser und Kühlsystem ausgestattet.
Der Preis von 499.000 € gilt für die aktuelle Phase, High Roh Bau.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einer unterschriebenen Aufzeichnung der Immobilie möglich, die die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und der Erhebung von Provisionen gemäß dem Gesetz über die Vermittlung von Immobilien bildet.

Die Agentur "ISTRIA FUTURA" als autorisierter Immobilienmakler erhebt für den Maklerdienst zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags oder des Vertrags vom KÄUFER und vom VERKÄUFER eine Maklergebühr in Höhe von 3% + MwSt. Aus dem AUFTRAGSKAUFPREIS .