



Kode :	01841
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	390 m2
Grundstücksfläche :	358 m2
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	5
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Energieeffizienz :	B
Jahr der letzten Anpassung :	2019
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Alter Preis : 659.000 €

Neuer Preis : 640.000 €

Zu verkaufen ist ein schönes Haus von 390 m2 in einem angelegten Garten von 358 m2.

Das Haus besteht aus 4 Wohnungen und einem Studio.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Apartments mit jeweils einem Schlafzimmer, Bad, Wohnzimmer mit Küche und Terrasse. Das Studio im Erdgeschoss besteht aus einem Wohn- / Schlafzimmer mit Küche und Bad und verfügt über eine Terrasse.

Im Obergeschoss befindet sich eine wunderschön eingerichtete zentrale Wohnung mit einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und drei großen geschlossenen Terrassen.

Im zweiten Stock befindet sich eine Wohnung mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Bad und geschlossener Terrasse.

Drei Wohnungen haben Heizung und Warmwasser durch Ölzentralheizung, während eine Wohnung Warmwasser durch einen einzelnen Kessel und Heizung durch Klimaanlage hat. Das Studio verfügt über Warmwasser über Zentralheizung und Heizung über Klimaanlage.

Das Haus befindet sich in einer sehr ruhigen und schönen Lage, nur "wenige Schritte" vom Stadtzentrum und dem Meer entfernt.

Preis € 640.000.

Sehr ge...