



Kode :	01851
Lage :	Kanfanar
Wohnfläche :	359 m2
Grundstücksfläche :	880 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	6
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	16000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2016
Jahr der letzten Anpassung :	2016
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 1.120.000 €

Die Villa Elena ist eine Luxusvilla mit einem Pool von 359 m2 auf zwei vollklimatisierten Etagen mit einer Kapazität von 8 Personen. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und SAT-TV und Zugang zu einer geräumigen überdachten Terrasse mit Esstisch, Grillkamin und Wohnbereich, große, voll ausgestattete Küche mit Essbereich, ein Doppelzimmer mit Doppelbett, privat Dusche. Toilette und Ausgang zur Terrasse, separate Toilette im Wohnbereich und Dusche / WC auf der Terrasse.

Im ersten Stock befinden sich insgesamt 3 Doppelzimmer mit jeweils eigener Dusche / Toilette, von denen zwei mit einem Doppelbett und einem Balkon und eines mit zwei Einzelbetten ausgestattet sind.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einer unterschriebenen Aufzeichnung der Immobilie möglich, die die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und der Erhebung von Provisionen gemäß dem Gesetz über die Vermittlung von Immobilien bildet.

Die Agentur "ISTRIA FUTURA" als autorisierter Immobilienmakler erhebt für den Maklerdienst zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vo...