



Kode :	01852
Lage :	Kanfanar
Wohnfläche :	353 m2
Grundstücksfläche :	997 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	5
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	16000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2016
Jahr der letzten Anpassung :	2016
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 1.100.000 €

Die Villa Elli ist eine Luxusvilla mit einem Pool von 353 m2 auf zwei vollklimatisierten Etagen mit einer Kapazität von 8 Personen. Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer mit Tisch und Stühlen für 8 Personen, eine voll ausgestattete rustikale Küche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelzimmer mit Badezimmern. Zwei sind mit einem Doppelbett und eines mit zwei Einzelbetten. Zwei Zimmer haben Zugang zu Terrassen mit bezauberndem Blick auf grüne Landschaften, Weiden, auf denen istrisches Vieh auf Boškarini weidet, und das Meer am Horizont.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einer unterschriebenen Aufzeichnung der Immobilie möglich, die die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und der Erhebung von Provisionen gemäß dem Gesetz über die Vermittlung von Immobilien bildet.

Die Agentur "ISTRIA FUTURA" als autorisierter Immobilienmakler erhebt für den Maklerdienst zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags oder des Vertrags vom KÄUFER und vom VE...