

## ISTRIA FUTURA

Aldo Negri 1, 52440 Poreč

mail: [info@istria-futura.com](mailto:info@istria-futura.com)

web: [www.istria.estate](http://www.istria.estate)

info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



<b>Kode :</b>	01902
<b>Lage :</b>	Tar-Vabriga
<b>Grundstücksfläche :</b>	792 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	650 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	650 m

**Preis :** 110.880 €

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück von 792 m<sup>2</sup> nur 650 Meter vom Meer und den ersten Stränden entfernt.

Auf dem Grundstück besteht die Möglichkeit eine freistehende Villa mit Pool oder bis zu 3 Häuser hintereinander zu bauen. Das Grundstück befindet sich in ruhiger aber attraktiver Lage umgeben von Stadtvillen.

Preis 110.880 € (140 € / m<sup>2</sup>).

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Objektnachweis möglich, der die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und der Provisionseinziehung gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung ist.

Agentur "ISTRIA FUTURA" als autorisierter Immobilienmakler, für die Vermittlungsleistung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrages oder des Vertrages vom KÄUFER und VERKÄUFER erhebt eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3% + MwSt. vom VERTRAGSKAUFPREIS .