



<b>Kode :</b>	01947
<b>Lage :</b>	Sveti Lovreč
<b>Wohnfläche :</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	1040 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Toiletten :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	7500 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 885.000 €

Zu verkaufen die schönste orientalische Villa in Kroatien mit einer Gesamtfläche von 180 m<sup>2</sup>.

Die Villa ist eine Mischung aus modernem Design, Natur und orientalischer Spiritualität. Schwarzer Vulkanstein, der für seine heilenden und entspannenden Eigenschaften bekannt ist, wurde sowohl für das moderne Design dieser Villa als auch für die Gestaltung des Pools verwendet, und handgefertigte Holzmöbel schmücken diese Villa mit natürlichen Elementen.

Die Villa ist in Erdgeschoss und Obergeschoss unterteilt. Im Erdgeschoss der Villa befindet sich ein offener Raum mit Wohnzimmer, ausgestatteter Küche und Essbereich, Toilette und Abstellraum mit Heizung, und im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, von denen eines zum Raum gehört. Die großen Glasflächen in den Schlafzimmern bieten zudem eine Sitz- und Liegefläche neben einem Buch und genießen den schönen Ausblick auf die umliegende Natur und das Meer.

Der schöne und liebevoll dekorierte Innenhof der Villa mit verschiedenen Pflanzen schmückt die Villa und schafft eine kleine Oase, in der sich ein wunderschöner Pool au...