



<b>Kode :</b>	02017
<b>Lage :</b>	Tar-Vabriga
<b>Wohnfläche :</b>	75 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	75 m2
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Toiletten :</b>	0
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1200 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 220.000 €

Zu verkaufen eine schöne Wohnung von 75 m2 im Erdgeschoss eines schönen kleinen Gebäudes im toskanischen Stil, 1200 Meter vom Meer und den Stränden, 9000 Meter von Novigrad und 9000 Meter von Porec entfernt.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, zwei geräumigen Schlafzimmern, einer Küche mit Essbereich und einem Wohnzimmer. Die Wohnung hat einen privaten Hof von 75 m2 und einen Parkplatz.

Die perfekte Wohnung für die Investition von touristischer Miete und / oder ganzjährigem Wohnraum.

Preis 220.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Objektprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und dem Inkasso von Provisionen gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung darstellt.

Die Agentur „ISTRIA FUTURA“ als autorisierter Immobilienmakler erhebt für die Vermittlungsleistung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags oder Vertrags vom KÄUFER und vom VERKÄUFER eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. vom VERTRAGLICHEN VERKAUFSPREIS.