



Kode :	02052
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	95 m ²
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja

Alter Preis : 219.000 €

Neuer Preis : 190.000 €

Renovierte Maisonette-Wohnung mit einer Gesamtfläche von 95 m² zu verkaufen.

Die Wohnung ist derzeit in zwei kleinere Wohneinheiten aufgeteilt, eine im 3. Stock eines Wohnhauses und die andere auf der Galerie. Zwei kleinere Wohnungen können zu einer großen Wohnung zusammengelegt werden.

Die untere Wohnung besteht aus Eingangshalle, Küche, Wohnzimmer mit Essbereich, geschlossenem Balkon, Schlafzimmer und Badezimmer.

Die obere Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, in der sich die Treppe befindet, Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer mit Bad, niedriger Abstellraum und einer geschlossenen Terrasse mit herrlichem Meerblick.

Die Wohnung ist eine ideale Gelegenheit zum ganzjährigen Wohnen und / oder als Investition zur Miete, da sie nur 100 Meter vom Meer und 6 km vom Zentrum von Porec entfernt liegt.

Preis 190.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Objektprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und dem Inkasso von Provisionen gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung darstellt.

Die A...