



| | |
|----------------------------------|------------------|
| Kode : | 02114 |
| Lage : | Kaštelir-Labinci |
| Wohnfläche : | 170 m2 |
| Grundstücksfläche : | 621 m2 |
| Anzahl der Etagen : | 2 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 4 |
| Anzahl der Zimmer : | 6 |
| Anzahl der Badezimmer : | 2 |
| Anzahl der Toiletten : | 0 |
| Entfernung zum Zentrum : | 500 m |
| Entfernung zum Meer : | 8000 m |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Baujahr : | 2017 |
| Meerblick : | Ja |
| Parkplatz : | Ja |

Preis : 650.000 €

Zu verkaufen, eine schöne neu gebaute Villa von 170 m2, 8 km vom Meer und 11 km von Poreč entfernt, auf einem Grundstück von 621 m2 mit einem 26 m2 großen Swimmingpool, Grill und 2 Parkplätzen.

Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einem Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse und zum Pool, Küche und Esszimmer sowie zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer, während der erste Stock aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und große Terrasse mit Meerblick.

Das Haus ist schön und modern eingerichtet und wird komplett möbliert verkauft. Das Haus ist außerdem mit einer Fußbodenheizung über eine Luftwärmepumpe ausgestattet.

Preis 650.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Handlungen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „ISTRIA FUTURA“ berechnet als zugelassener Immobilienmakler dem KÄUFER und dem VERKÄUFER eine Vermittl...