



Kode :	02140
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	253 m ²
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Zimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	5
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2023
Meerblick :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : auf Anfrage €

Zum Verkauf steht ein exklusives Penthouse mit Dachterrasse in Poreč mit einer Gesamtfläche von 253 m², das aus einem großen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer mit einer Gesamtfläche von 69 m², 5 Schlafzimmern und 5 Bädern bestehen wird und eine Terrasse. Die Wohnung hat auch eine Dachterrasse mit einer Fläche von 182,08 m², eine private Garage mit einer Fläche von 24,20 m² und zwei Abstellräume im Untergeschoss des Gebäudes mit einer Fläche von 8,49 m² und 6 m².

Die Bauqualität und die Verfügbarkeit von Inhalten, kommerziellen, kulturellen, Bildungs- und Erholungseinrichtungen, die für ein qualitativ hochwertiges Familienleben erforderlich sind, sind die Elemente, die die Wohnungen in dieser Stadtvilla mit nur 5 Wohnungen schmücken werden.

Die Wohnung wird über einen holzbefeuerten Kamin und eine unabhängige Gas-Fußbodenheizung mit Warmwasserbereitung über eine Gastherme verfügen. Jeder Raum wird über Raumthermostate verfügen, um die Temperatur im Raum zu regulieren. Klimaanlage werden in jedem Zimmer sowie im Wohnzimmer installiert. Insgesamt sechs Inneneinheiten.

Die B□..