



Kode :	02167
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	305 m ²
Grundstücksfläche :	1450 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Zimmer :	10
Anzahl der Badezimmer :	6
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Jahr der letzten Anpassung :	2021
Parkplatz :	Ja

Preis : 950.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Villa von 305 m² auf einem Grundstück von 1.450 m², nur 5 km vom Meer und dem Zentrum von Poreč entfernt.

Die Villa besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Pool, einer Küche mit Essbereich, 6 Schlafzimmern mit jeweils einem Bad en Suite und einem Balkon, einer Toilette und einem Abstellraum.

Auf dem großen Garten gibt es eine überdachte Sommerküche, einen Swimmingpool mit Whirlpool und Dusche, eine Liegewiese, ein Fitnessstudio im Freien, einen Kinder Spielplatz und Parkplätze für mehr als 6 Autos.

Die Villa wird komplett möbliert verkauft und eignet sich für die touristische Vermietung der Villa als Ganzes oder als Bed & Breakfast.

Preis 950.000 €