ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Kode :	02187
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	42 m2
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Energieeffizienzy :	Nicht bekannt
Baujahr :	2007
Jahr der letzten Anpassung :	2023
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 175.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung von 42,15 m2 im dritten Stock eines Wohngebäudes, etwa 900 Meter vom Meer und 2.500 Meter vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche und Ausgang zur Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer, einem Schlafzimmer mit Dachfenster und einem Badezimmer. Die Wohnung verfügt über einen Keller von ca. 4 m2.

Die Wohnung ist komplett dekoriert und möbliert und wird als solche verkauft.
Preis 175.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für Vermittlungsleistungen zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags oder Vertrags.