ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Kode :	02188
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	185 m2
Grundstücksfläche :	781 m2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Zimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	11000 m
Energieeffizienzy :	Nicht bekannt
Jahr der letzten Anpassung :	2023
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis :	620.000 €

Zum Verkauf steht eine komplett renovierte wunderschöne Steinvilla mit Panoramablick auf die Landschaft und das Meer und einem neuen Swimmingpool.

Die Fläche der Villa beträgt 185 m2 auf drei Etagen. Man betritt die Villa im Zwischengeschoss, wo sich eine Küche und eine Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf die Landschaft und das Meer sowie ein Schlafzimmer befinden. Vom Zwischengeschoss gehen wir ins Erdgeschoss, wo sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zu einem angelegten Garten mit einem 45 m2 großen Swimmingpool befindet. Im ersten Stock befinden sich vier Schlafzimmer und drei Badezimmer.

Die Villa verfügt über eine wunderschön angelegte Gartenfläche von 781 m2, die über einen geschlossenen Eingang verfügt und von wunderschönen Steinmauern umgeben ist, die eine eigene Oase der Ruhe und Entspannung bieten.

Die Villa liegt in einem der schönsten Teile Istriens, wo es viele berühmte Weingüter und Tavernen gibt, was sie perfekt macht, um das ganze Jahr über das lokale Angebot zu erkunden.
Preis 620.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit eine...