



Kode :	02219
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	90 m2
Etage :	4
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2022
Meerblick :	Ja

Preis : 440.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Luxuswohnung von 90 m2 im vierten Stock eines schönen neuen Wohngebäudes mit Aufzug im Zentrum von Poreč, nur 200 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, Bad, WC, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Abstellraum und einer großen Terrasse mit wunderschönem Meerblick.

Die Wohnung ist eine perfekte Gelegenheit, da sie sich im Zentrum von Poreč, in der Nähe von allem, befindet und sich als Investition zur Miete und/oder als Wohnung für den Alltag eignet.

Preis 440.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Handlungen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet als autorisierter Immobilienmakler dem Käufer eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für Vermittlungsleistungen zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorv...