

ISTRIA FUTURA

Aldo Negri 1, 52440 Poreč

mail: info@istria-futura.com

web: www.istria.estate

info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



Kode :	02301
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	98 m ²
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2024
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 258.230 €

NEUES GEBÄUDE!

Zu verkaufen, eine schöne neue Wohnung von 62 m² im ersten Stock eines kleinen, modernen Gebäudes mit nur 4 Wohnungen, 500 m vom Zentrum von Tara, 3 km vom Meer und 9 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, einem Abstellraum und einem schönen Wohnzimmer mit Küche, einem Esszimmer und einer großen Glaswand, die zu einem überdachten Balkon von 5 m² führt. Die Wohnung hat auch eine private Dachterrasse von 35 m² mit Toilette

Jede Wohnung wird ausgestattet mit:

- Fußbodenheizung
- Klimaanlage
- Italienische Keramik und Laminat
- Sanitärkeramik für Badezimmer
- Einbruchschutz- und Brandschutztüren
- Mit Argon gefüllte PVC-Zimmerei
- elektrische Jalousien

Jede Wohnung verfügt über 2 Parkplätze!

Diese Wohnung ist eine großartige Gelegenheit für Liebhaber der Nähe zum Meer, Poreč und Novigrad und eignet sich sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch für die touristische Vermietung.

Preis 258.230 €.



ISTRIA FUTURA

Aldo Negri 1, 52440 Poreč

mail: info@istria-futura.com

web: www.istria.estate

info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebe...