



Kode :	02312
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	80 m ²
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	1500 m
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2023
Parkplatz :	Ja

Preis : 325.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne neue, teilmöblierte Wohnung von 80 m² im 1. Stock eines kleinen, modernen Gebäudes mit nur 5 Wohnungen, 1,5 km vom Meer und 3 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Abstellraum, 2 Schlafzimmern, einem schönen Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer und einer großzügigen Terrasse.

Die Wohnung ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Raum ausgestattet. Zur Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz vor dem Gebäude.

Diese Wohnung ist eine großartige Gelegenheit für Liebhaber der Nähe zur Stadt Poreč und der Ruhe und eignet sich zum ganzjährigen Wohnen und zur touristischen Vermietung.

Preis 325.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobil...