



Kode :	02344
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	280 m ²
Grundstücksfläche :	514 m ²
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	9
Anzahl der Zimmer :	15
Anzahl der Badezimmer :	6
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	7500 m
Entfernung zum Meer :	6000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 700.000 €

Zu verkaufen ist ein wunderschönes Apartmenthaus mit 5 Wohnungen, 6 km vom Meer und 7,5 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Die Wohnungen im Haus werden seit Jahren erfolgreich vermietet und eignen sich für eine Weitervermietung.

Das Haus hat eine Gesamtfläche von 280 m² und besteht aus einem Keller, einem Erdgeschoss, in dem sich 2 Wohnungen befinden, und einem ersten Stock, in dem sich die nächsten 2 Wohnungen befinden.

Jede Wohnung verfügt über eine eigene Terrasse und alle Wohnungen sind komplett möbliert und zur Vermietung ausgestattet. Jede Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und der oben genannten Terrasse.

Die Wohnungen werden durch Klimaanlage und norwegische Heizkörper beheizt.

Im Hof

gibt es einen Swimmingpool von 24 m² und eine Sommerküche, die an Sommertagen zusätzliche Entspannung ermöglichen. Neben dem Haus befindet sich auch eine Taverne mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Bad, die als zusätzliche Wohnung oder als Raum für geselliges Beisammensein dienen kann.

Diese Immobilie ist ideal für die daue...