



Kode :	02345
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	72 m ²
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	50 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja

Preis : 320.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung von 72 m² im ersten Stock eines Wohngebäudes im Zentrum von Poreč, nur 50 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem mit der Küche verbundenen Wohnzimmer mit Esszimmer und Terrasse, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einem Abstellraum. Die Wohnung ist mit Inverter-Klimaanlagen und Niedrigenergie-Elektropaneelen für die Heizung im Wohnzimmer und in beiden Schlafzimmern ausgestattet.

Die Wohnung befindet sich in einer sehr attraktiven und ruhigen Lage im Zentrum von Poreč, nur 50 Meter vom Meer entfernt, was sich gerade aufgrund der Lage im Zentrum von Poreč ideal sowohl für die touristische Vermietung als auch für das ganzjährige Wohnen eignet die Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Märkte, Schulen, Strand...

Preis 320.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Ge...