



Kode :	02351
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	58 m ²
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	30 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Keller :	Ja

Preis : 290.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung von 58 m² im zweiten Stock eines eleganten Gebäudes im Zentrum von Poreč, nur 30 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer und einer Terrasse, die vom Wohnzimmer und vom Schlafzimmer aus zugänglich ist.

Die Wohnung ist komplett möbliert und eignet sich ideal für den ganzjährigen Genuss sowie zur touristischen Vermietung, da sie sich in ausgezeichneter Lage befindet und über ein perfektes Heiz- und Kühlsystem durch eine Wärmepumpe verfügt.

Preis 290.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für Vermittlungsleistu...