



Kode :	02365
Lage :	Umag
Wohnfläche :	279 m2
Grundstücksfläche :	278 m2
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	10
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der Toiletten :	2
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2023
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 2.146.381 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Villa mit einer Fläche von 279 m2 und einem 278 m2 großen Garten in einem attraktiven Resort mit zahlreichen Gärten.

Die Villa liegt in der Nähe des Landschaftsparks und des Resortpools mit vielen Restaurants, Cafés und Märkten und befindet sich auf einem Privatgrundstück mit einer Gesamtgartenfläche von 278 m2.

Der Keller der Villa besteht aus einem Spielzimmer, einem Weinkeller, einem Abstellraum, einer Waschküche und einer Toilette.

Der Keller der Villa besteht aus einer Garage für ein Auto, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem Abstellraum.

Das Erdgeschoss der Villa besteht aus zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und einer Terrasse.

Die erste Etage der Villa besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einer Toilette und einer Terrasse von 45 m2.

Nachfolgend finden Sie einige der zahlreichen Dienstleistungen, die den Eindruck und das Erlebnis von Luxus gewährleisten:

- 24-Stunden-Betreuung
- Wartungsservice
- Concierge
- Transfers (auf der Straße oder auf dem Seeweg) von Venedig, Pula, Rijeka und Triest
- Haush...