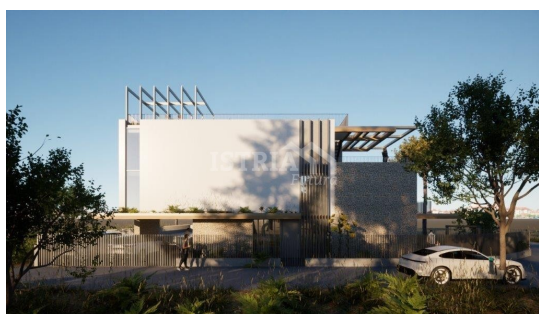




Kode :	02372
Lage :	Umag
Grundstücksfläche :	480 m2
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Ja

Preis : 230.000 €

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück von 480 m2, das mit einem Projekt und einer Baugenehmigung für den Bau einer modernen, luxuriösen Villa mit einer Gesamtfläche von 259 m2 verkauft wird.

Die geplante moderne und luxuriöse Villa würde im Erdgeschoss aus einem Flur, Wohnzimmer, Küche, Toilette und Treppenhaus bestehen, im ersten Stock würde sie aus einem Flur, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer Terrasse bestehen, zwei Schlafzimmer Sie teilen sich ein Badezimmer, einen Schrank und einen Balkon. Die zweite Etage würde aus einem Flur, zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und einer geräumigen Terrasse mit Blick auf das Meer bestehen.

Im Hof

sind zwei Parkplätze, ein 28 m2 großes Schwimmbad und eine Sommerküche geplant.

Das Grundstück liegt 2,5 km vom Zentrum von Umag und 1 km über die Straße vom Meer entfernt.

Preis 230.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provisio...