



Kode :	02406
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	88 m ²
Grundstücksfläche :	150 m ²
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	1500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2023
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 319.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne 88 m² große Wohnung im Erdgeschoss eines modernen Gebäudes mit nur vier Wohnungen, 1.500 m vom Meer, dem Zentrum von Tar und Vabriga und 9 km von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, drei Schlafzimmern, Bad, WC und Terrasse. Zur Wohnung gehören ein Abstellraum für Fahrräder, ein Parkplatz und ein 150 m² großer Garten.

Der Preis von 319.000,00 € versteht sich inklusive Mehrwertsteuer, d. h. es fällt keine Grundsteuer von 3 % an. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig!

Wir bieten verschiedene Wohnungen unterschiedlicher Größe auf allen Etagen des Gebäudes an. Kontaktieren Sie uns gerne mit Ihren Wünschen, und wir finden die optimale Wohnung für Sie.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses bildet die Grundlage für weitere Kauf- und Verkaufsschritte sowie für die Provisionserhebung gemäß dem Immobilienmaklergesetz.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobil...