



Kode :	02410
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	52 m2
Grundstücksfläche :	85 m2
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 179.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung mit zwei Etagen - Erdgeschoss und erster Stock, in ruhiger Lage, nur 2,5 km vom Zentrum von Poreč und 2 km vom Meer und den ersten Stränden entfernt.

Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse mit direktem Zugang zum 85 m2 großen Hof mit Wasser und Strom, so dass es möglich ist, im ersten Stock eine schöne Sommerküche zu schaffen Die Etage besteht aus zwei Schlafzimmern und Toiletten.

Die Wohnung verfügt über eine Heizung und Kühlung über eine Klimaanlage, und die erste Phase der Fußbodenheizung wurde fertiggestellt, die nur noch fertiggestellt werden muss, damit sie funktionsfähig ist.

Preis 179.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käu...