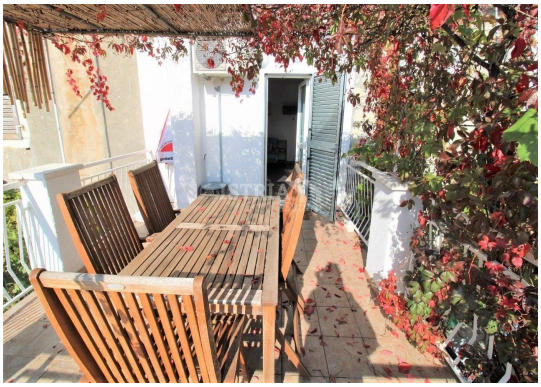
ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



Kode :	02430
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	160 m2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Energieeffizienzy :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja

Preis :	339.000 €

Zum Verkauf steht eine Doppelhaushälfte mit 2 Wohnungen von 120 m2, im Zentrum von Vrsar, nur 100 m vom Meer entfernt! Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem Dachboden und verfügt über einen Garten von 160 m2, in dem sich ein Nebenobjekt befindet – ein Abstellraum von 11 m2.

Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus der ersten Wohnung, die über einen Flur, einen Abstellraum, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer mit Küche und eine Terrasse verfügt, die sich zum Hof

hin öffnet.
Die erste Etage des Hauses besteht aus einer zweiten Wohnung mit Flur, einem Schlafzimmer, Badezimmer, Wohnzimmer mit Küche und einer geräumigen Terrasse.
Der Dachboden kann in ein zusätzliches Studio-Apartment umgewandelt werden.

Preis 339.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur
.
..