



Kode :	02436
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	143 m2
Grundstücksfläche :	184 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	4
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2012
Parkplatz :	Ja

Alter Preis : 620.000 €

Neuer Preis : 590.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne, moderne Doppelhaushälfte mit 2 Wohnungen mit einer Gesamtfläche von 143 m2, gelegen auf einem 184 m2 großen Grundstück, im weiteren Zentrum von Poreč, ca. 1000 Meter vom Meer entfernt.

Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich die erste Wohnung, die aus einem Flur, einem Abstellraum, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer mit Kamin und einer Terrasse mit Zugang zu einem begrünten Garten besteht. eingezäunter Hof.

Im ersten Stock des Hauses befindet sich eine zweite Wohnung bestehend aus 2 Schlafzimmern mit Balkon, 3 Badezimmern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie einer überdachten Terrasse.

Das Haus ist nach Südwesten ausgerichtet, was den ganzen Tag über viel Sonne bietet und für angenehme Aufenthalte auf den Außenterrassen und im Hof

von 184 m2 sorgt, wo sich eine Sommerküche mit Grill, Brotbackofen sowie Wasser- und Stromanschlüssen befindet .

Das gesamte Haus ist mit elektrischer Fußbodenheizung und Klimaanlage in allen Räumen ausgestattet, während das Wohnzimmer im Erdgeschoss zus...