



Kode :	02468
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	117 m2
Grundstücksfläche :	150 m2
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2024
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 480.000 €

NEUES GEBÄUDE!

Zum Verkauf steht eine schöne neue Wohnung von 117 m2 im Erdgeschoss eines kleinen, modernen Gebäudes mit nur 5 Wohnungen, 800 m vom Meer und 2,5 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem privaten Garten, einer Küche, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und Kleiderschrank, zwei Schlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen, einer Toilette, einem Abstellraum und einer Waschküche .

Die Wohnung ist mit Wärmepumpen-Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Raum ausgestattet. Zur Wohnung gehört außerdem eine Lagerfläche von 6 m2 und zwei Parkplätze vor dem Gebäude. Die Wohnung ist komplett fertiggestellt und bezugsfertig!

Diese Wohnung ist eine großartige Gelegenheit für Liebhaber der Nähe zu wunderschönen Stränden, der Stadt Poreč und der Ruhe und eignet sich zum ganzjährigen Wohnen und zur touristischen Vermietung.

Preis 480.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für...