



Kode :	02471
Lage :	Višnjan
Grundstücksfläche :	6358 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	8500 m

Preis : 135.000 €

Zum Verkauf steht ein sehr interessantes Grundstück mit einer Gesamtfläche von 6.358 m², nur 2,5 km von Višnjan, 8,5 km vom Meer und 15 km von Poreč entfernt.

Das Grundstück ist teilweise für den Bau bestimmt (820 m²), während der Rest der Fläche von 5.538 m² landwirtschaftlich genutzt wird und direkt an der Grenze der Urbanisation liegt.

Preis 135.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für Vermittlungsleistungen zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags oder Vertrags.