



Kode :	02478
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	60 m2
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja

Preis : 220.000 €

Eine schöne Wohnung von 60 m2 zum Verkauf, gelegen in einem kleinen Wohnhaus mit nur 4 Wohnungen, nur 800 Meter vom Meer und dem Zentrum von Poreč entfernt!

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einer schönen überdachten Terrasse. Die Wohnung hat einen kleinen Blick auf das Meer und befindet sich in idealer, ruhiger Lage im weiteren Zentrum von Poreč.

Es eignet sich zum ganzjährigen Wohnen, da sich Geschäfte, eine Schule, ein Kindergarten und das Stadtzentrum in der Nähe befinden, und es eignet sich auch zur touristischen Vermietung.

Preis 220.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + Mw...