



Kode :	02485
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	40 m ²
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 148.000 €

Zum Verkauf steht eine hübsche Wohnung von 40 m² im Erdgeschoss eines Wohngebäudes im Herzen von Vrsar.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei kleineren Schlafzimmern, die zu einem größeren kombiniert werden können, und einem Badezimmer.

Die Wohnung wird möbliert verkauft und ist mit einer neuen Inverter-Klimaanlage und nordischen Heizkörpern ausgestattet.

Die Wohnung liegt nur 500 Meter vom Yachthafen von Vrsar und den ersten Stränden entfernt und eignet sich zum ganzjährigen Wohnen, zur gelegentlichen Nutzung oder zur touristischen Vermietung.

Preis 148.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz ist Mediation bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für Vermittlungsleis...