



Kode :	02502
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	174 m2
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2024
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 675.000 €

Attraktives Penthouse zum Verkauf in einem kleinen, luxuriösen Gebäude, Nettofläche 174 m2, nur 1000 m vom Meer und 3 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Das Penthouse besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer mit Panoramablick auf das Meer, vier Terrassen, zwei Schlafzimmern mit Badezimmern en Suite, einer privaten Wellness- und Fitnessoase, einer Toilette und zwei Abstellräumen.

Das Penthouse ist mit Fußbodenheizung auf einer Wärmepumpe in der gesamten Wohnung und Klimaanlage ausgestattet und verfügt über zwei Parkplätze.

Das Penthouse ist von hoher Qualität und vermittelt ein luxuriöses Flair und eignet sich ideal zum ganzjährigen Wohnen oder zur touristischen Vermietung, da sie sich in einer attraktiven Lage befindet, nur „nur wenige Schritte“ von allen notwendigen Annehmlichkeiten wie Stränden, Geschäften und Restaurants entfernt, Schulen usw.

Preis 675.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusamm...