



<b>Kode :</b>	02508
<b>Lage :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Grundstücksfläche :</b>	751 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	7500 m

<b>Preis :</b>	165.000 €
----------------	-----------

Zum Verkauf steht ein schönes Baugrundstück von 751 m<sup>2</sup> in einer sehr attraktiven Lage in Kaštelir.

Das Grundstück liegt 300 m vom Zentrum von Kaštelir, 7,5 km vom Meer und 12 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Darauf kann ein schönes Familienhaus oder eine Villa mit dazugehörigen Annehmlichkeiten wie einem Swimmingpool und einer Sommerküche gebaut werden und Garage.

Wasser und Strom befinden sich direkt neben dem Grundstück.

Preis 165.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz ist Mediation bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für die Vermittlungsleistung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags oder Vertrags.