



Kode :	02513
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	71 m ²
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	4500 m
Entfernung zum Meer :	4500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 230.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne zweistöckige Wohnung mit einer Gesamtfläche von 71 m², verteilt auf den ersten Stock und das Dachgeschoss, nur 4,5 km von Poreč und dem Meer entfernt.

Die erste Etage besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das zu einer Terrasse mit Blick auf das Meer führt.

Vom Flur führt uns eine Treppe zum Dachboden, wo sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden.

Die Wohnung wird durch eine Klimaanlage beheizt und gekühlt und im Preis ist ein Parkplatz vor dem Gebäude inbegriffen.

Preis 230.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für Vermi...