



<b>Kode :</b>	02520
<b>Lage :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Toiletten :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 300.000 €

Dieses gut erhaltene und komplett eingerichtete Apartment mit zwei Schlafzimmern von 73 m<sup>2</sup> befindet sich in einer ruhigen Gegend von Rovinj, nur wenige Gehminuten von den Stränden und der Altstadt entfernt.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen. Im ersten Stock, der sich im 2. Stock des Gebäudes befindet, finden Sie eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon und eine Toilette. Im zweiten Stock, der sich im hohen Dachgeschoss befindet, gibt es ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein weiteres kleineres Wohnzimmer, von dem aus man Zugang zu einer größeren Terrasse mit einem unglaublichen Blick auf das Meer und die Halbinsel Rovinj hat.

Diese Immobilie ist wirklich eine seltene Gelegenheit für eine Familie, die sich in einem ruhigen Teil der Stadt und in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen niederlassen möchte, sowie für ausländische Käufer, die auf dem Rückweg vom nahegelegenen Strand etwas Geld ausgeben möchten. Den Rest des Tages können Sie auf der Terrasse verbringen und die spektakuläre Aussicht auf das Meer und Rovinj genießen.

Preis 300.000 €.

Seh...