ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Kode :	02521
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	77 m2
Grundstücksfläche :	77 m2
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Energieeffizienzy :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 232.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung von 77 m2, im Erdgeschoss eines kleinen Wohngebäudes mit nur 4 Wohnungen, nur 500 m vom Zentrum von Tara (Restaurants, Märkte, Schule, Kindergarten...) und 2 km vom entfernt Meer und Strände.

Die Wohnung hat einen separaten Eingang und besteht aus einem Flur, 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das zu einer Terrasse und einem umzäunten Garten von 77 m2 führt.

Die Wohnung verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung im Wohnzimmer, Bad und WC, während die Schlafzimmer und das Wohnzimmer über Inverter-Klimaanlagen zum Heizen und Kühlen verfügen.

Hochwertige und moderne Konstruktion mit sorgfältig ausgewählten Materialien und Geräten, die „schlüsselfertig“ verkauft wird. In der gesamten Wohnung werden hochwertige Keramikfliesen verlegt, während in den Schlafzimmern Parkett verlegt wird. Die Zimmerei wird dreistöckig mit elektrischen Jalousien ausgestattet und die Wohnung wird mit einem Feuermelder ausgestattet.

Preis 232.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung de...