



Kode :	02542
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	83 m2
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja

Preis : 289.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung von 83 m2 in ruhiger und attraktiver Lage, nur 800 Meter vom Meer und dem Zentrum von Poreč entfernt und in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten wie Schulen, Geschäfte, Restaurants, Cafés usw.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines Wohnhauses und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer großzügigen Terrasse mit Blick auf das Meer.

Die Wohnung ist komplett möbliert und mit Klimaanlage und Zentralheizung ausgestattet, was sie ideal für das ganzjährige Wohnen und touristische Vermietung macht.

Preis 289.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbar...