



<b>Kode :</b>	02551
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Grundstücksfläche :</b>	1282 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	4500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	4500 m

<b>Preis :</b>	230.000 €
----------------	-----------

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Baugrundstück von 1.282 m2, nur 4,5 km vom Zentrum von Poreč und dem Meer entfernt.

Das Grundstück ist ideal für den Bau eines Wohnhauses mit bis zu 5 Wohneinheiten, 5 Reihenhäusern oder einer wunderschönen Luxusvilla mit Swimmingpool und dazugehörigen Einrichtungen.

Strom und Abwasser befinden sich neben dem Grundstück, während das Wasser zusammen mit den Nachbargrundstücken auf das Grundstück gebracht werden sollte, damit die Kosten für die Wasserversorgung nicht übermäßig hoch werden.

Preis 230.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des vereinbarten Kaufpreises für Vermittlungsleistungen zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvert...