



Kode :	02558
Lage :	Poreč
Grundstücksfläche :	830 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entfernung zum Meer :	2000 m

Preis : 250.000 €



Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück von 830 m² in schöner und ruhiger Lage, nur 2 km vom Meer und 3,5 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und der konzeptionelle Entwurf sieht ein Gebäude mit 4 Wohneinheiten vor, 2 im Erdgeschoss und 2 im ersten Stock, wobei jede Wohnung über einen Parkplatz und einen Abstellraum im Keller verfügen würde Gebäude. Der Käufer kann sein eigenes Projekt für ein Wohngebäude mit bis zu 5 Atamba-Einheiten erstellen, dieses dient jedoch der einfacheren Präsentation, ist aber als solches auch ideal für das betreffende Grundstück.



Die gesamte Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Entfernung vom Grundstück.

Preis 250.000 €.

Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz darstellt zur Vermittlung bei Immobilientransaktionen.



Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisier...