



Kode :	02601
Lage :	Vrsar
Grundstücksfläche :	1077 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	800 m

Preis : 430.800 €

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück von 1.077 m² in ruhiger Lage, nur 500 m vom Zentrum von Funtana und 800 m vom Meer und den ersten Stränden entfernt.

Das Grundstück eignet sich hervorragend für den Bau von bis zu 3 Reihenhäusern oder einem kleineren Wohngebäude mit 3 Wohnungen, wobei auch der Bau einer Luxusvilla für den Tourismus und/oder den Verkauf möglich ist.

Strom, Wasser und Abwasser befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks.

Preis 430.800 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung einer Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll der Immobilie möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Erhebung der Provision gemäß dem Immobilienmaklergesetz bildet.

Die Agentur „Istria Futura“ als autorisierter Immobilienmakler berechnet dem Käufer für die Maklerleistung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags bzw. Vertrags eine Maklergebühr in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. des vereinbarten Kaufpreises.