



Kode :	02602
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	86 m ²
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	7500 m
Entfernung zum Meer :	7500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2021
Parkplatz :	Ja

Preis : 305.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Wohnung mit einer Nettogröße von 70 m², gelegen im ersten Stock eines kleinen Wohnhauses mit nur 2 Wohnungen, nur 7,5 km von Poreč und dem Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Treppenhaus, Abstellraum, Flur, 2 Schlafzimmern, Badezimmer und einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, das auf einen Balkon führt. Zur Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz und eine großzügige Dachterrasse von 72 m² mit Sommerküche und Dusche, auf der ein Whirlpool installiert werden kann.

Die Wohnung ist mit moderner Keramik und anderen Materialien ausgestattet und komplett mit maßgefertigten Möbeln möbliert.
Preis: 305.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung einer Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll der Immobilie möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Erhebung der Provision gemäß dem Immobilienmaklergesetz bildet.

Die Agentur „Istria Futura“ als autorisierter Immobilienmakler berechnet dem Käufer für die Maklerleistung zum Zeitpunkt des Abschluss...