



Kode :	02605
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	67 m2
Grundstücksfläche :	20 m2
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 270.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Wohnung mit einer Nettofläche von 58,50 m2 im Erdgeschoss eines kleinen Wohnhauses, nur 2,5 km vom Zentrum von Poreč und dem Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, 2 Schlafzimmern, Bad, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer und überdachter Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Hof von 20 m2, 1 Parkplatz und ein Abstellraum mit Fenster im Keller von 8,50 m2.

Preis 270.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung einer Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll der Immobilie möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Erhebung der Provision gemäß dem Immobilienmaklergesetz bildet.

Die Agentur „Istria Futura“ als autorisierter Immobilienmakler berechnet dem Käufer für die Maklerleistung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags bzw. Vertrags eine Maklergebühr in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. des vereinbarten Kaufpreises.