ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Kode :	02615
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	71 m2
Etage :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	9000 m
Energieeffizienzy :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 230.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne neue Wohnung mit einer Nettofläche von 64 m2 im 1. Stock eines kleinen Wohngebäudes mit nur 5 Wohnungen, 9 km vom Zentrum von Poreč und dem Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, das auf einen 10 m2 großen Balkon führt.

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum von 6,5 m2 und einen Parkplatz und wird mit einbruch- und feuerfesten Eingangstüren, Inverter-Klimaanlagen im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern, elektrischer Fußbodenheizung im Badezimmer und Installationen für Telefon-, terrestrische und Satellitenantennenanschlüsse im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern ausgestattet.

Preis 230.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung einer Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll der Immobilie möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Erhebung der Provision gemäß dem Immobilienmaklergesetz bildet.

Die Agentur „Istria Futura“ als autorisierter Immobilienmakle...