

## ISTRIA FUTURA

Aldo Negri 1, 52440 Poreč

mail: [info@istria-futura.com](mailto:info@istria-futura.com)

web: [www.istria.estate](http://www.istria.estate)

info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



<b>Kode :</b>	02638
<b>Lage :</b>	Labin
<b>Grundstücksfläche :</b>	7700 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	15000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	6000 m
<b>Meerblick :</b>	Ja

---

**Preis :** 799.000 €

---



Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit 7.700 m<sup>2</sup>, ideal für Investoren, da es leicht in mehrere kleinere Grundstücke aufgeteilt werden kann, ideal für den Bau von freistehenden Villen mit Swimmingpools und Panoramablick auf die Kvarner Bucht.

Das Grundstück liegt 3 km von Plomin, 15 km von Labin und 6 km vom Meer entfernt.

Preis 799.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung einer Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Erhebung der Provision gemäß dem Immobilienmaklergesetz bildet.

Die Agentur „Istria Futura“ als autorisierter Immobilienmakler berechnet dem Käufer für die Maklerleistung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags oder Vertrags eine Maklergebühr in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. des vereinbarten Kaufpreises.

