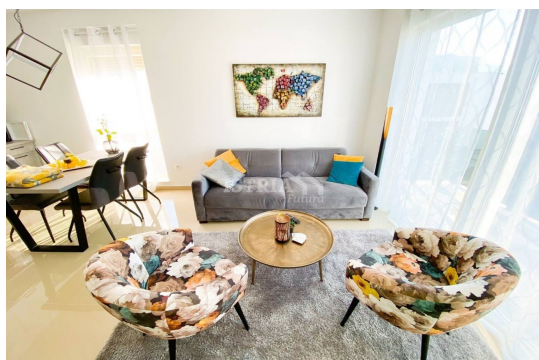




Kode :	02653
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	69 m ²
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2020
Meerblick :	Ja
Garage :	Ja

Preis : 395.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Wohnung in außergewöhnlicher Lage, nur 100 Meter vom Meer und 300 Meter vom Zentrum von Novigrad entfernt.

Die Wohnung mit einer Nettofläche von 50 m² befindet sich im zweiten Stock eines neuen Wohngebäudes mit Aufzug, der von der Garage bis ins Dachgeschoss führt. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem schönen Balkon mit Meerblick und einem gemeinschaftlich genutzten Garten mit Pool, Badezimmer und Schlafzimmer.

Zur Wohnung gehört außerdem eine private Dachterrasse von 55 m² mit Strom- und Wasseranschluss, sodass die Möglichkeit besteht, eine Sommerküche oder einen Whirlpool einzurichten. Ein Tiefgaragenstellplatz ist ebenfalls vorhanden.

Die Wohnung wird voll möbliert und mit hochwertigen Möbeln verkauft.

Da sich die Wohnung in einer wunderschönen privaten Anlage befindet, besteht das Recht zur Nutzung des gemeinschaftlich genutzten Gartens und des großzügigen Infinity-Pools von 90 m², der an heißen Sommertagen für wahres Vergnügen sorgt.

Diese Wohnung bietet eine außergewöhnliche Gelegenhe...