



Kode :	02655
Lage :	Poreč
Grundstücksfläche :	32404 m ²
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m

Preis :	169.000 €
----------------	-----------

Zum Verkauf steht ein komplettes Grundstück mit verschiedenen landwirtschaftlichen Flächen mit einer Gesamtfläche von 32.404 m², bestehend aus folgenden Grundstücken:

- 3.165 m² Ackerland
- 9.530 m² Wald
- 953 m² Ackerland
- 1.145 m² Ackerland
- 2.020 m² Ackerland
- 4.227 m² Ackerland und Weinberg
- 6.207 m² Ackerland und Weinberg
- 629 m² Ackerland und Weinberg
- 536 m² Ackerland
- 1.996 m² Ackerland

Die Flächen wurden viele Jahre lang nicht bewirtschaftet, eignen sich aber aufgrund ihrer Lage ideal für den Anbau verschiedener Nutzpflanzen, darunter Weinreben und Olivenbäume.

Preis: 169.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses ist die Grundlage für weitere Kauf- und Verkaufsschritte sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobiliengeschäften.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler bei Abschluss des Vorvertrags bzw. Vertrags eine Maklergebühr in Höhe von 3 % zzgl. MwSt...