



Kode :	02663
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	63 m2
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Alter Preis : 241.000 €

Neuer Preis : 225.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung mit 63,40 m² Wohnfläche im 1. Stock eines modernen Gebäudes mit Aufzug, nur 500 m vom Zentrum von Tar, 2 km vom Meer und 9 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich und Zugang zu einer schönen, überdachten Terrasse, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Die Wohnung ist mit elektrischer Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. Im Preis inbegriffen sind zwei Parkplätze und ein Abstellraum mit 5,40 m².

Das Gebäude selbst besticht durch sein schönes, modernes Design und ist nach Westen ausgerichtet. Dadurch ist jede Wohnung rund um die Uhr sonnenbeschienen. Die Lage ist hervorragend, da sie ruhig und dennoch in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten und des Meeres liegt.

Preis: 225.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses bildet die Grundlage für weitere Kauf- und Verkaufsschritte sowie für die Zahlung der Provision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilienges...