



Kode :	02673
Lage :	Sveti Lovreč
Wohnfläche :	153 m ²
Grundstücksfläche :	598 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2008
Parkplatz :	Ja

Preis : 450.000 €

Zum Verkauf steht ein schönes Einfamilienhaus mit 153 m² Wohnfläche auf einem eingezäunten und landschaftlich gestalteten Grundstück von 598 m², 5 km von Sv. Lovreč, 12 km von Lim und 18 km von Poreč entfernt.

Das Haus besteht im Erdgeschoss aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, verbunden mit Küche und Essbereich, einem Flur, einem ersten Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Dusche. Wohnzimmer und Küche führen auf eine große überdachte Terrasse mit Kamin. Auf der Hofseite befindet sich ein 5 m² großer Abstellraum. Die erste Etage des Hauses besteht aus einem Flur, einem zentralen Badezimmer mit Badewanne und zwei Schlafzimmern, von denen eines Zugang zu einer teilweise überdachten Terrasse hat.

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 598 m² und verfügt über einen schönen 24 m² großen Pool, zwei Parkplätze und einen landschaftlich gestalteten Garten.

Das Haus eignet sich daher ideal zum ganzjährigen Wohnen inmitten der Natur und Ruhe, aber auch zur touristischen Vermietung.

Preis: 450.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ...