



Kode :	02674
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	80 m ²
Grundstücksfläche :	90 m ²
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	3500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2017
Parkplatz :	Ja

Alter Preis : 339.000 €

Neuer Preis : 329.000 €

SONDERANGEBOT - REDUZierter PREIS!

Zum Verkauf steht eine schöne, 80 m² große Wohnung im Erdgeschoss eines kleinen Designer-Wohngebäudes, nur 3,5 km vom Meer und 5 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Essbereich. Von dort gelangt man auf die vordere Terrasse und den umzäunten Garten mit einem 18 m² großen privaten Pool. Ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer führen auf den 45 m² großen, teilweise überdachten Garten hinter dem Haus.

Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet und wird als solche verkauft. Sie eignet sich ideal zum ganzjährigen Wohnen oder zur touristischen Vermietung, sowohl aufgrund ihrer Einfachheit und Zweckmäßigkeit als auch aufgrund der Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten.

Preis 329.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses bildet die Grundlage für weitere Kauf- und Verkaufsschritte sowie für die Provisionserhebung gemäß dem Immobilienmaklergesetz.

Die Agentur „Istri...