



Kode :	02681
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	56 m ²
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	0
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2006
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 169.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne 56 m² große Wohnung mit Meerblick im 2. Stock eines kleinen Wohnhauses mit nur 6 Wohnungen, nur 800 m vom Meer und 3 km vom Zentrum von Poreč entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Zur Wohnung gehören außerdem ein ca. 6 m² großer Abstellraum im Keller des Gebäudes sowie ein Parkplatz.

Die Wohnung eignet sich aufgrund ihrer Lage, d. h. der Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten wie Kindergärten, Schulen, Geschäften, Restaurants usw., ideal zum ganzjährigen Wohnen, aber auch zur Langzeit- und Kurzzeitmiete.

Preis: 169.000 €.

Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Besichtigungsprotokoll möglich. Dieses bildet die Grundlage für weitere Kauf- und Verkaufsschritte sowie für die Provisionserhebung gemäß dem Immobilienmaklergesetz.

Die Agentur „Istria Futura“ berechnet dem Käufer als autorisierter Immobilienmakler zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vorvertrags oder Vertrags für di...